

ウェブサイト買取査定及び売却 利用規約

利用規約

第1章 総則

◆第1条(本規約の適応および変更)

本規約には、アクティブジャパン株式会社（以下、「弊社」といいます。）の提供する「ビジネスチャンスドットコム ウェブサイト買取査定」（以下、「本サービス」といいます。）のご利用にあたり、遵守していただかなければならない事項及び弊社と権利義務関係が定められております。

弊社が別途定める諸規定は、それぞれ本規約の一部を構成するものとします。

本規約と諸規定の内容が異なる又は矛盾する場合には、本規約が優先して適用されるものとします。

弊社は、弊社が適当と判断する方法で利用者に通知することにより、本規約を変更できるものとします。

但し、本規約の変更内容の詳細については、オンライン上に掲示することにより、利用者への通知に代えることができるものとします。

◆第2条（適用）

本規約は、ウェブサイト売却希望者（以下、「売却者」といいます。）に適用されます。

◆第3条（定義）

本規約における用語を以下の通り定義します。

1. 「本サービス」とは、弊社が提供する全てのサービスをいいます。
2. 「売却者」とは、当サイトにて各種の財やサービスの売却を希望する者を意味します。
3. 「ユーザー」とは、弊社が提供するサービスを利用する全ての者をいいます。
4. 「知的財産権」とは、著作権、特許権、実用新案権、商標権、意匠権その他の知的財産権及びそれらの権利の登録等を出願する権利を意味します。
5. 「検収」とは、弊社が目的物に瑕疵がないかどうか、品質等に問題はないかを検査し、納得して目的物を受領することをいいます。
6. 「諸規定」とは、弊社が別途定める利用条件や利用規約等をいいます。
7. 「個人情報」とは、弊社が収集した、氏名・会社名・住所・電話番号などの個人と特定できる情報をいいます。

◆第4条（本規約の遵守）

本規約に同意いただけない場合には、本サービスを利用することはできません。売却者は、新規利用時および利用継続中において、本規約に同意しているものとみなします。

◆第5条（ウェブサイト売却案件の登録）

1. 売却者は、本規約を遵守することに同意し、かつ弊社の定める一定の情報（以下、「登録事項」といいます。）を弊社の定める方法で弊社に提供することにより、弊社に対し、ウェブサイト売却案件登録を申請することができます。
2. 登録の際は、運営会社または売却予定サイトドメインのメールアドレスにて登録して頂くのが適切です。

フリーメール等で登録した場合、弊社より情報が配信されない場合があります。

3. 満 20 歳未満の方は登録することができません。
4. 登録事項の申請は本人が行うものとします。また登録の申請にあたっては、真実、正確かつ最新の情報を弊社に提供しなければなりません。
5. 前項の通知により登録事項は完了し、同時に、本規約の諸規定に従った本サービスの利用契約が売却者と当社間に成立します。

◆第 6 条（本サービスへの登録）

本サービスの利用希望者は、本サービスの各種利用に関して、本規約を承諾したうえで、弊社が別途指定する手続きに従って本サービスの利用を申し込むものとし、弊社がこれを承諾し、手続きが完了した時点で本サービスの利用契約が成立して利用資格を得、利用者となるものとします。

弊社は、弊社の基準に従って登録の可否を判断できるものとします。

◆第 7 条（登録事項の再申請）

売却者は、登録事項に変更があった場合は、何度でも本サービスを利用することができます。

弊社に届出している個人情報その他情報に変更があった場合には、速やかに弊社が別途指定する手続きに従って変更の届出をするものとします。届出がなかったことでユーザーが不利益を被ったとしても、弊社は一切その責任を負わないものとします。

◆第 8 条（弊社からの金額提示）

本サービスを利用すると、弊社より買取希望価格が提示されます。買取希望価格の根拠については、弊社のノウハウにあたるため開示できません。

◆第 9 条（本サービスの利用）

1. 売却者はサービスの利用に関し以下の事項を遵守するものとします。

- (1) 売却者は、弊社から要請があった場合には、売買目的物および譲渡手続に関する状況を弊社の定める様式にしたがって弊社に報告するものとします。
- (2) 売却者は、弊社からの見積通知に対し、できる限り速やかに検討を通知するものとします。
- (3) 本サービスの利用の結果、契約を締結した場合には、売却者は直ちに、目的物の名称、契約代金、支払法その他弊社の定める事項を弊社の定める様式にしたがって弊社に報告するものとします。
- (4) 売却者は、目的物の譲渡が決定した後は譲渡完了まで誠実に譲渡手続を進めるものとし、売却者が正当な理由なく譲渡手続を遅延する場合、弊社は譲渡手続を打ち切ることが出来るものとします。

2. 売却者は、本サービスの利用にあたり、以下の各号のいずれかに該当する行為をしてはなりません。

- (1) 弊社、本サービスの他の利用者および第三者の権利、利益等を侵害する行為。
- (2) 法令又は所属する業界団体の内部規則に違反する行為
- (3) 公序良俗に反する行為
- (4) サービス利用者の判断に錯誤を与える行為
- (5) 有害なコンピューター・プログラム、メール等を送信または書き込む行為
- (6) 弊社のサーバーその他のコンピューターに不正にアクセスする行為
- (7) 全く取引の意図がないにもかかわらず購入または売却の希望を表明することその他公正な取引慣行に反する行為。
- (8) その他、当社が不適切と判断する行為

◆第10条（本サービスの停止または中断）

1. 弊社は、以下のいずれかに該当する場合には、事前に通知することなく、本サービスの利用の全部若しくは一部を停止又は中断することができるものとします。
 - (1) 本サービスに係るコンピューター・システムの点検若しくは保守作業を定期的又は緊急に行う場合
 - (2) コンピューター、通信回線等が事故により停止した場合
 - (3) 火災、停電、天災地変などの不可抗力により本サービスの運営ができなくなった場合
 - (4) その他、弊社が停止又は中断を必要と判断した場合
2. 弊社は、前項に基づき当社が行った措置により売却者に生じた損害について一切の責任を負いません。

◆第11条（権利帰属）

1. 当サイト及び本サービスに関する所有権及び知的財産権は全て弊社に帰属し、本規約に定める登録に基づく本サービスの利用許諾は、当サイト又は本サービスに関する弊社の知的財産権の使用許諾を意味するものではありません。
2. 売却者が制作・運営し、本サービスの利用のために当サイトに送信したのものに関する所有権及び知的財産権は弊社との譲渡契約が完了するまで全て売却者に帰属するものとします。

◆第12条（登録取消）

1. 弊社は、売却者が、以下の各号のいずれかの事由に該当する場合は、事前に通知又は催告することなく登録を取り消すことができます。
 - (1) 法令又は本規約に違反する行為があった場合
 - (2) 支払停止若しくは支払不能となり、破産、民事再生手続開始、会社更生手続開始、会社整理開始、特別清算開始又はこれらに類する手続の開始の申立てがあった場合
 - (3) 自ら振出し、若しくは引受けた手形又は小切手につき、不渡りの処分を受けた場合
 - (4) 差押、仮差押、仮処分、強制執行又は競売の申立てがあった場合租税公課を滞納し、その保全差押を受けた場合
 - (5) 弊社からの連絡に対して応答がない場合
 - (6) その他、弊社が登録の継続を適当でないと判断した場合
2. 弊社は、本条に基づき弊社が行った行為により売却者に生じた損害について一切の責任を負いません。

◆第13条（保証の否認及び免責）

1. 弊社は、売却者が本サービスを通じて希望する取引ができること、又は、何らかの見積りその他の希望する情報を得られることを保証するものではありません。
2. 弊社は、売却者による本サービスの利用が、売却者に適用のある法令、業界団体の内部規則等に適合することを何ら保証するものではありません。
3. 本サービスに関連して売却者が被った損害、損失、費用（本サービスを通じたサービスの購入に伴う事故、犯罪行為、紛争、契約の取消等に基づく損害等）、並びに、本サービスの提供の中断、停止、利用不能、変更及び弊社による本規約に基づく売却者の情報の削除、売却者の登録の取消し等に関連して売却者が被っ

た損害、損失、費用につき、弊社は賠償又は補償する責任を一切負わないものとします。

なお、本項における「損害、損失、費用」には、直接的損害及び通常損害のみならず、逸失利益、事業機会の喪失、データの喪失、事業の中断、その他間接的、特別的、派生的若しくは付随的損害の全てを意味します。

4. 当サイトから他のウェブサイトへのリンクや第三者から当サイトへのリンクから得られる情報に関して如何なる理由に基づいても一切の責任を負わないものとします。

◆第 14 条（紛争処理及び損害賠償）

1. 売却者は、本規約に違反することにより、又は、本サービスの利用に関連して弊社に損害を与えた場合、当社に対し、その損害を賠償しなければなりません。
2. 売却者による本サービスの利用に関連して、弊社が、第三者から権利侵害その他の理由により何らかの請求を受けた場合は、売却者はそれに基づき弊社が第三者に支払を余儀なくされた金額を賠償しなければなりません。

◆第 15 条（守秘義務）

1. 本規約において「秘密情報」とは、本規約に関連して、一方当事者が、相手方より書面、口頭若しくは磁気記録媒体等により提供若しくは開示されたか、又は、本サービスに関連して知り得た、相手方に関する技術、営業、業務、財務又は組織に関する全ての情報を意味します。
但し、(ア)相手方から提供若しくは開示がなされたとき又は知得したときに、既に一般に公知となっていた、又は、既に知得していたもの、(イ)相手方から提供若しくは開示又は知得した後、自己の責めに帰せざる事由により刊行物その他により公知となったもの、(ウ)提供又は開示の権限のある第三者から秘密保持義務を負わされることなく適法に取得したもの、(エ)秘密情報によることなく単独で開発したもの、(オ)相手方から秘密保持の必要な旨書面で確認されたものについては、秘密情報から除外するものとします。
2. 弊社及び売却者は、秘密情報を本サービスの目的のみに利用するとともに、相手方の書面による承諾なしに第三者に相手方の秘密情報を提供、開示又は漏洩しないものとします。
3. 弊社は、売却者の登録事項その他の顧客情報に関しては、弊社のサービスをより良いものとするため弊社の業務に利用することができるものとします。
4. 第 2 項の定めに拘わらず、弊社及び売却者は、法律、裁判所又は政府機関の強制力を伴う命令、要求又は要請に基づき、秘密情報を開示することができます。但し、当該命令、要求又は要請があった場合、速やかにその旨を相手方に通知しなければなりません。
5. 売却者は、秘密情報を記載した文書又は磁気記録媒体等を複製する場合には、事前に弊社の書面による承諾を得ることとし、複製物の管理については、第 2 項に準じて厳重に行うものとします。
6. 売却者は、弊社から求められた場合にはいつでも、遅滞なく、弊社の指示に従い、秘密情報並びに秘密情報を記載又は包含した書面、電磁的記録その他の媒体物及びその全ての複製物を返却又は廃棄しなければなりません。

◆第 16 条（有効期間）

本規約に基づく弊社と売却者との間の利用同意契約は、売却者について第 4 条に基づく登録が完了した日から当該売却者の登録が取り消された日まで、弊社と売却者との間で有効に存続するものとします。

◆第 17 条（連絡/通知）

本サービスに関する問い合わせその他売却者から弊社に対する連絡若しくは通知、又は、本規約の変更に関する通知その他弊社から売却者に対する連絡若しくは通知は、メール連絡や当サイトへの掲示など、弊社の定める方法で行うものとします。

◆第 18 条（権利の譲渡等）

1. 売却者は、弊社の書面による事前の承諾なく、本規約に基づく利用契約上の地位又は本規約に基づく権利若しくは義務につき、第三者に対し、譲渡、移転、担保設定又はその他の処分をすることはできません。
2. 弊社は本サービスの営業を他社に譲渡した場合には、当該事業譲渡に伴い本規約に関する利用契約上の地位、本規約に基づく権利及び義務並びに売却者の登録事項その他の顧客情報を当該事業譲渡の譲受人に譲渡することができるものとし、売却者は、本項に基づく利用契約上の地位、本規約に基づく権利及び義務並びに売却者の登録事項その他の顧客情報の譲渡につき本項において予め同意するものとします。

◆第 19 条（続規定）

第 10 条、第 11 条、第 12 条、第 13 条、第 14 条、第 15 条並びに本条の規定は本規約に基づく弊社と売却者との利用契約の終了後も有効に存続するものとします。

◆第 20 条（準拠法及び管轄裁判所）

本規約の準拠法は日本法とし、本規約に起因し又は関連する一切の紛争については、東京地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

◆第 21 条（協議解決）

弊社及び売却者は、本規約に定めのない事項又は本規約の解釈に疑義が生じた場合には、互いに信義誠実の原則に従って協議の上速やかに解決を図るものとします。

◆第 22 条（附則）

本則は、2009 年 10 月 1 日作成日より施行し、全てのユーザーに対して適用されます。

以上

売買契約成立に伴う注意事項

■ウェブサイト買取査定及び売却について

◇サイト売却にあたり以下の資料をご準備ください。

いただいた情報は弊社個人情報の取り扱いに基づき慎重にお取り扱いいたします。

- お客様確認書類
〈法人登録の場合〉
法人登記簿謄本

〈個人登録の場合〉

ご本人様確認書類(以下のいずれか)

- 【コピー】運転免許証、住民基本台帳カード、外国人登録証明書
- 【原本】住民票の写し、印鑑証明書、外国人登録原票

- お客様確認書類
 - ・直近6カ月以上のアクセス解析管理画面のキャプチャー(アクセス数の裏付けが分かる書類)
 - ・直近6カ月~3年間の収支の根拠として分かる書類(通帳のコピー等)

■売却登録に関して以下の点をご確認の上ご登録ください。

- ご記入いただく各数値は正確なものをご記入ください。
場合によっては大きなトラブルに発展する場合がございます。
- 売上収益がアフィリエイトの場合、アフィリエイト商品の販売額ではなく成果報酬額を売上として下さい。
- 売却希望額はあくまで参考値としてご記入いただいております。実際の売却額とは異なります。

◇お取り扱い出来ないWEBサイト

- ・第三者の著作権、商標権等の知的財産権を侵害する行為又は侵害する恐れのあるコンテンツを含むWEBサイト
- ・第三者を差別若しくは誹謗中傷し、又は、名誉若しくは信用を傷つけるコンテンツを含むWEBサイト
- ・わいせつ又は児童虐待にあたる画像、文書などを送信・掲載するWEBサイト
- ・コンピュータウイルスなど有害なプログラムを使用若しくは提供もしくは推奨するコンテンツを含むWEBサイト
- ・その他法令若しくは公序良俗(売春、買春、残虐など)に違反する内容を含むWEBサイト
- ・上記に定める行為を助長するコンテンツを含むWEBサイト
- ・情報商材を販売するWEBサイト
- ・Yahoo!ショッピングに出店しているサイト
- ・楽天に出店しているサイト

◇法人のWEBサイト・共同運営の場合のご注意

法人・共同運営のWEBサイトについては、所定の手続きを経るか、もしくは、決裁権限のある方に必ず同意を得て、ご登録ください。

同意を得ず取引を開始した場合、お客様の故意過失を問わずトラブルが発生し、民事・刑事責任を問われる場合がございます。

◇譲渡可能か否か事前にご確認ください

無料ブログスペース・プロバイダーのホームページスペース、ショッピングモールに出店しているサイト等、他人への譲渡が規約にて禁止されているものがございます。

事前にご自身でサービス提供会社にご確認の上、その旨をお申し出ください。